



La nave que ocupó Urueña, con el cartel que anuncia su venta, en el polígono de La Cuadriella. | J. R. SILVEIRA

Mieres pide una rebaja en los precios de las naves industriales

El Ayuntamiento insta al Principado a dialogar con los bancos para que faciliten la venta de parcelas embargadas

Mieres del Camino,
C. M. BASTEIRO

El gobierno de Mieres (IU) reclama al Principado que negocie con las entidades bancarias para rebajar el precio de las naves embargadas en el concejo. El objetivo es conseguir un precio "ajustado", para llamar al asentamiento de nuevas empresas. Sólo así, mantienen desde el Consistorio, se generará riqueza y se recuperará el tejido industrial del concejo cabecera de la comarca.

La propuesta del equipo de Gobierno llega después de que los sindicatos reclamaran la implicación de las administraciones públicas en las transacciones de las naves industriales que están cerradas por la quiebra de empresas. En el polígono de La Cuadriella (Turón), el área industrial que se presentó como un emblema de la reconversión, están en venta cerca del 70 por ciento de las instalaciones. Son los cerca de 15.000 metros cuadrados que ocupaban tres empresas: Diasa Pharma, Construcciones Metálicas Urueña y otra compañía dedicada a los aceros y aluminios (AAP). Se venden por algo más de tres millones de euros.

La empresa Diasa Pharma, puesta en marcha con una importante inyección de ayudas de los fondos mineros y con la empresa Sadim (filial de diversificación de Hunosa) como socia, quebró en 2011. El Juzgado de lo Mercantil número 2 de Oviedo ordenó la liquidación de Diasa, con una deuda que alcanzaba los quince millones de euros. Los activos se vendieron por separados y encontraron compradores para los coches y las oficinas. Hubo negociaciones con algunos empresarios para la nave pero el precio, algo más de 1,5

millones según fuentes sindicales, echó atrás todas las ofertas.

Por el mismo precio están a la venta las instalaciones de Urueña, con 6.065 metros cuadrados de superficie. La compañía nació con el apoyo de Sadim, pero la filial de Hunosa vendió su participación en 2008. La empresa, que se dedicaba a la fabricación a medida de componentes metal-mecánicos y bienes de equipo en acero, cerró hace más de dos años. Las instalaciones están anunciadas en la web de la inmobiliaria de una entidad bancaria. Es el mismo banco que vende la nave de AAP, en un precio de 120.000 euros y con una superficie de unos mil metros cuadrados.

Negociaciones

Las instalaciones de Urueña estuvieron cerca de conseguir un comprador. Según fuentes sindicales, un conocido empresario de la comarca negoció con el

banco pero no pudo rebajar lo suficiente el precio. El alcalde en funciones de Mieres, Manuel Ángel Álvarez, destacó que "no podemos permitir que el precio sea un obstáculo para la reactivación de la comarca". En este punto matizó que "no hablamos de una tasación ridícula, sino de un precio justo para las dos partes".

Llevarán su propuesta al Principado, con el claro objetivo de volver a ocupar todas las instalaciones que llevan años vacías. "La generación de empleo es uno de los objetivos de este gobierno local", señaló Álvarez, para añadir que "una negociación entre el Principado y las entidades bancarias que son propietarias de las naves parece ahora necesaria". El Consistorio se compromete también a mediar entre las partes y facilitar el asentamiento de empresarios en el concejo, siempre dentro de sus competencias.

Diasa Pharma, la sombra más larga de la fallida reconversión

Mieres del Camino, C. M. B.

La nave de Diasa Pharma, que incluye las instalaciones de almacén y laboratorio, es la más grande en venta en el concejo de Mieres. Más de 7.000 metros cuadrados que, ahora, están llenos de cristales rotos y maleza. Su caída fue estrepitosa y escribió la historia más negra de la fallida reconversión en las Cuencas. Aún hoy, cinco años después de que el Juzgado de lo Mercantil dictara su liquidación, la compañía adeuda los últimos salarios a una decena de trabajadores y está abierto un proceso judicial por la inhabilitación de Manuel Adenso (el socio mayoritario) y Sadim. La compañía empezó a funcionar en 2005, con promesas de empleo eterno para cerca de un centenar de personas. Cumplió la cifra de trabajadores, pero sólo eso. Los problemas empezaron en 2009, cuando la plantilla no recibió los salarios. Manuel Adenso replicó que se trataba de un "problema puntual" con su socio Sadim. Pero no fue puntual: meses más tarde, la empresa entró en concurso de acreedores. Los administradores intentaron salvarla, manteniéndola con actividad, pero ninguna oferta de compradores se cerró. El caso terminó con un fallo que inhabilita a Sadim y Adenso, actualmente recurrido.

la MARISQUERÍAS
Chalana®

Gastronomía Natural

AVILÉS · GRANDA SIERO · GIJÓN · OVIEDO · MADRID

WWW.LACHALANA.COM

JORNADAS

FARIÑA
MALVASÍA
PARA DOS PERSONAS

LOMOS DE SARDINAS DE COSTERA BLANCO Y NEGRO CON ENCURTIDOS

ENSALADILLA DE MARISCOS

ANDARICAS - NÉCORAS

PASTEL DE PESCADO DE ROCA

LOMOS DE MERLUZA DEL CANTÁBRICO EN SALSA VERDE

ENTRECOT DE CARNE ROJA "TRASACAR" A LA PARRILLA CON PIMIENTOS DEL PIQUILLO

ARROZ CON LECHE CREMOSO

GIANDUJA CON CREMOSO DE NARANJA "DELICATESSEN"

TODO INCLUIDO

LAS DOS PERSONAS POR **40€** (IVA INCLUIDO)

Menú válido en comidas y cenas del 2 al 15 de septiembre de 2016. Bodega no incluida.

JORNADAS

PREMIUM
CON BOGAVANTE DEL CANTÁBRICO
PARA DOS PERSONAS

LOMOS DE SARDINAS DE COSTERA BLANCO Y NEGRO CON ENCURTIDOS

MI PARRILLADA DE MARISCOS: UN BOGAVANTE DEL CANTÁBRICO, ZAMBURIÑAS Y ANDARICAS - NÉCORAS

LOMOS DE MERLUZA DEL CANTÁBRICO EN SALSA VERDE

ENTRECOT DE CARNE ROJA "TRASACAR" A LA PARRILLA CON PIMIENTOS DEL PIQUILLO

ARROZ CON LECHE CREMOSO

GIANDUJA CON CREMOSO DE NARANJA "DELICATESSEN"

2 GIN TONIC DE LARIOS 12 Y TÓNICA SCHWEPPES PREMIUM MIXER

TODO INCLUIDO

LAS DOS PERSONAS POR **60€** (IVA INCLUIDO)

Menú válido en comidas y cenas del 2 al 15 de septiembre de 2016. Bodega no incluida. LA CHALANA RECOMIENDA EL CONSUMO RESPONSABLE DE ALCOHOL 40°



Las botellas de Blanco de Toro "COLEGIATA" DE FARIÑA MALVASÍA solo te costarán

6
euros

EN AVILÉS 985 521 385

EN GRANDA SIERO 985 985 341

EN GIJÓN 985 164 827

EN OVIEDO 985 202 411

EN MADRID Chalana Plaza España, C/ San Leonardo, 12 91 540 07 52

EN MADRID Chalana Castellana Paseo de la Castellana, 179 91 621 76 59

¡Visita el vídeo de nuestro menú en www.lachalana.com!